

Zápis schůze výboru SV PANORAMA 782,783,785

Datum: 13.02.2024

Členové výboru: František Hanačík, Petra Smrčková, Iva Recmanová

Správce domovník - Štefan Ragulík

Členové kontrolní komise: Denisa Zelenková

Nepřítomen (omluven): Dominika Štěrbová, Peter Emrich, Jana Kanichová

Nepřítomen (neomluven): -

Zapisovatel: František Hanačík

Harmonogram schůze:

1. Pan Hanačík informoval výbor o provedeném termodiagnostickém měření firmou ColorMix v bytech paní Ragulíkové Anety a Kanichové Jany s ohledem na zjištění příčiny vzniku plísní. Měřením bylo prokázáno, že v bytech není dostatečně větráno a v bytech je zvýšená vlhkost. Rovněž jedna z příčin je konstrukčního charakteru budov. S výsledky byly obě majitelky bytů seznámeny a bylo domluveno, že paní Ragulíková si odstranění plísně a vymalování zajistí ve vlastní režii. V obou bytech bude provedena prevence proti vzniku plísní formou objednání firmy s generátorem ozónu a následnou realizací na vrub společenství. V průběhu měsíce budou vyzváni další vlastníci k přihlášení na výbor s cílem zajištění ozónizace proti plísním.
2. Předseda Hanačík spolu s Ragulíkem zajistí brigádníky na 15.2.2024 k zajištění vyklizení komor s plynoměry ve všech vchodech společenství.
3. Předseda Hanačík byl pověřen jednáním s ČPP ve věci aktualizace smlouvy a reklamaci neproplacení nákladů PU z 11.12.2023 – vytopení 4 bytů.
4. Na příští schůzi bude paní Smrčkovou a panem Emrichem podána závěrečná zpráva k výměně vodoměrů, plynových hadic a výměny sporáků.

Příští zasedání výboru se uskuteční 19.03.2024.

V Ostravě dne 13.02.2024

Zapsal: František Hanačík