



3952599360

Společenství vlastníků PANORAMA 782, 783, 785  
Havlíčkovo náměstí 783/8, Poruba  
708 00 Ostrava

## Pokyny k návrhu pojistné smlouvy

29. 8. 2024

Vážený kliente,

zasíláme Vám **návrh pojistné smlouvy č. 3952599360 - pojištění bytového domu**, včetně souvisejících dokumentů. Návrh jsme pro Vás připravili na základě společného jednání se zástupcem pojišťovny uvedeným v návrhu pojistné smlouvy.

### O co Vás žádáme

Prosíme o úhradu pojistného za první pojistné období podle níže uvedených platebních údajů:

Výše platby	<b>46 664 Kč</b>
Číslo účtu	<b>2226222/0800</b>
Variabilní symbol	<b>3952599360</b>
Datum splatnosti	<b>12. 9. 2024</b>



QR kód k platbě

*Postupujte takto:*  
1. Spusťte bankovní aplikaci ve Vašem mobilu.  
2. Zvolte platbu pomocí QR kódu.  
3. Načtením QR kódu proveďte platbu.

**QR kód lze využít i pro platbu prostřednictvím terminálu Sazka.** Úhrada prostřednictvím terminálu Sazka je zpoplatněna dle ceníku společnosti Sazka.

### Upozornění

- ▶ Teprve zaplacením pojistného ve stanovené výši a v uvedeném termínu se z návrhu pojistné smlouvy stává platná pojistná smlouva neboli platné pojištění.
- ▶ Poté Vám zašleme pojistku, která je písemným potvrzením o uzavření pojistné smlouvy.
- ▶ V případě, že pojistné neuhradíte včas, pojištění nevznikne. Doporučujeme proto provést platbu alespoň 3 dny před datem splatnosti.

### Pojistné se považuje za uhrazené připsáním na účet Kooperativy.

Po dobu trvání pojištění s Vámi budeme komunikovat v českém jazyce.

Je-li pojistná smlouva uzavřena on-line nebo telefonicky, máte možnost řešit s pojistitelem spor, který se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, na [www.ec.europa.eu/consumers/odr/](http://www.ec.europa.eu/consumers/odr/).

S přátelským pozdravem

*Váš Kooperativa*

### Přílohy

- ▶ Návrh pojistné smlouvy č. 3952599360
- ▶ Informační dokument o pojistném produktu (IPID)
- ▶ Pojistné podmínky
- ▶ Informace pro klienta



## Návrh pojistné smlouvy – pojištění bytového domu

### A Pojistitel

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

### B Pojistník

Název	<b>Společenství vlastníků PANORAMA 782, 783, 785</b>	Typ osoby	<b>podnikatel, právnická osoba</b>
IČO	<b>26783258</b>	E-mail	<b>svpanorama@seznam.cz</b>
Adresa sídla	<b>Havlíčkovo náměstí 783/8, Poruba, 708 00 Ostrava, ČR</b>	Mobil	<b>+420 725 984 660</b>
Plátce DPH	<b>NE</b>		
1. jednatel	<b>předseda, Ing. František Hanačík</b>		
2. jednatel	<b>místopředseda, Ing. Petr Emrich</b>		

### C Pojištěný

Pojištěnými jsou všichni **vlastníci jednotek**, kteří jsou uvedeni v katastru nemovitostí jako spoluvlastníci budovy specifikované v adrese místa pojištění, není-li dále uvedeno jinak.

### D Místo pojištění

Adresa místa pojištění **Havlíčkovo náměstí 783/8, Poruba, 708 00 Ostrava, ČR**  
**Havlíčkovo náměstí 782/7, Poruba, 708 00 Ostrava, ČR**  
**Havanská 785/3, Poruba, 708 00 Ostrava, ČR**  
**Havanská 783/5, Poruba, 708 00 Ostrava, ČR**

#### Riziko vzniku povodně nebo záplavy v místě pojištění

Povodňová zóna **I.**  
Klasifikace rizika **nízké**

#### Vyluka z pojištění

Jsou z pojištění vyloučeny škody způsobené povodní nebo záplavou? **NE**

### E Základní pojištění

#### Pojištění bytového domu

Pojištěným je vlastník (spoluvlastníci) pojištěné nemovitosti.

Jde o bytový dům, který je trvale obýván? **ANO**

Jde o bytový dům ve výstavbě? **NE**

Jde o bytový dům v rekonstrukci? **NE**

Jsou hlavní konstrukční prvky budovy (základy, zdivo, stropy, krov, střešní krytina, žlaby, svody, oplechování, vodovodní a odpadní potrubí) udržované a nepoškozené? **ANO**

Varianta pojištění **PRIMA**

Pojištění se sjednává na cenu **novou**

Pojistná částka **280 000 000 Kč**

Sleva **40 %**

Roční pojistné **99 960 Kč**

S nemovitostí máte automaticky pojištěnou i **fotovoltaiku, tepelné čerpadlo, klimatizaci, zařízení pro rekuperaci, dobíjecí stanici pro elektromobil, zařízení pro recyklaci vody, stínící techniku, zelenou střechu, zateplení budov** a další prvky, které jsou instalovány v místě pojištění a pomáhají k odpovědnému přístupu k životnímu prostředí.

## Pojištění vedlejších objektů

Varianta pojištění

Pojištění se sjednává na cenu

Limit plnění pro vedlejší objekty (10 % z pojistné částky)

**PRIMA**

**novou**

**28 000 000 Kč**

### Spoluúčast

Základní pojištění (neplatí pro povodeň nebo záplavu) se sjednává se spoluúčastí ve výši

Sleva za spoluúčast

Spoluúčast pro pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava

**5 000 Kč**

**15 %**

**1 %, min. však 10 000 Kč**

Spoluúčast Vám neodečteme v případě, že pojištěné věci byly v době vzniku pojistné události prokazatelně zastřeženy **IoT produktem** určeným k ochraně proti pojistnému nebezpečí, které bylo příčinou vzniku pojistné události (neplatí pro povodeň nebo záplavu). IoT produktem se rozumí systém čidel a dalších prvků/zařízení, která detekují např. únik vody, kouř či neoprávněný pohyb v místě pojištění a který automaticky odesílá zprávu uživateli o nenadálé situaci do mobilní aplikace.

### Indexace

Z důvodu předcházení podpojištění vlivem inflačního vývoje budou během trvání pojištění valorizovány pojistná částka bytového domu, limit plnění pro vedlejší objekty a příslušné pojistné v závislosti na vývoji cen stavebních prací, materiálu a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví.

**Pojistník s indexací nesouhlasí.**

## F Připojištění

### Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti

Jde o nemovité objekty, které jsou vymezené v této pojistné smlouvě adresou místa pojištění, a pozemky k nim příslušející.

Pojištěným je vlastník (spoluvlastníci) nemovitosti.

Limit plnění

**50 000 000 Kč**

Spoluúčast

**bez spoluúčasti**

Roční pojistné

**5 320 Kč**

### Pojištění odpovědnosti členů orgánů

Limit plnění

**1 000 000 Kč**

Spoluúčast

**bez spoluúčasti**

Roční pojistné

**700 Kč**

### Připojištění elektronických a strojních zařízení – budovy a ostatní stavby

Limit plnění

**300 000 Kč / pojistný rok**

Spoluúčast

**10 %**

Roční pojistné

**3 480 Kč**

### Připojištění skel

Limit plnění

**50 000 Kč / pojistný rok**

Spoluúčast

**1 000 Kč**

Roční pojistné

**1 200 Kč**

### Připojištění PRIMA PLUS

Limit plnění

**500 000 Kč**

Spoluúčast

**1 000 Kč**

Roční pojistné

**6 000 Kč**

## G Doba trvání pojištění, pojistné období

Počátek pojištění

**4. 10. 2024**

Pojistné období

**12 měsíců**

Doba pojištění

**na dobu neurčitou**

## H Údaje o pojistném

Celkové roční pojistné **116 660 Kč**  
Pojistné za pojistné období **46 664 Kč**  
Způsob platby **převodem na účet**

Obchodní sleva **60 %**

Částka k úhradě **46 664 Kč**  
Číslo účtu **2226222/0800**  
Variabilní symbol **3952599360**  
Datum splatnosti **12. 9. 2024**



QR kód k platbě

Postupujte takto:

1. Spusťte bankovní aplikaci ve Vašem mobilu.
2. Zvolte platbu pomocí QR kódu.
3. Načtením QR kódu proveďte platbu.

**QR kód lze využít i pro platbu prostřednictvím terminálu Sazka.** Úhrada prostřednictvím terminálu Sazka je zpoplatněna dle ceníku společnosti Sazka.

Nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

## I Dokumenty k pojistné smlouvě

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí zákon č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a níže uvedené všeobecné pojistné podmínky (VPP), dodatkové pojistné podmínky (DPP).

### Pojistné podmínky vztahující se k této pojistné smlouvě

VPP bytový dům	M-200/23
DPP elektronická a strojní zařízení	M-190/23
DPP asistence	M-122/23

### Přílohy

Přehled pojištění bytového domu  
Asistence pro bytové domy  
Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty majetku

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje pravdivost údajů uvedených v Dotazníku, který je přílohou této pojistné smlouvy.

## J Zvláštní údaje a ujednání

Obchodní sleva 5% za roční frekvenci placení.  
Uplatněna obchodní sleva 40%.  
Uplatněna sleva 15% za předchozí bezeškodní průběh pojištění.

Produktová skupina č. 02

## K Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy obdržel Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek a též informace, které je pojistitel povinen v souladu s právními předpisy poskytnout zájemci o pojištění před uzavřením pojistné smlouvy na dálku.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy obdržel dokumenty uvedené v části smlouvy označené jako **Dokumenty k pojistné smlouvě** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v části **Zvláštní údaje a ujednání** této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

## **L** Zpracování osobních údajů

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3, který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

### **1. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- ▶ zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky, a
- ▶ zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vašim potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník

souhlasím

nesouhlasím

### **2. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu**

#### **Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- ▶ pro účely modelace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- ▶ pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### **Zpracování pro účely přímého marketingu**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě svého **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

### **3. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby**

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

#### 4. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely modelace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka nebo pojištěného bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění, zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

**Uzavřením pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.**

### **M** Upozornění pojistitele

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

### **N** Závěrečná ustanovení

- Návrh na uzavření pojistné smlouvy (dále jen **nabídka**) musí být pojistníkem přijat v termínu a za podmínek stanovených v nabídce a též v průvodním dopisu/e-mailu, který byl pojistníkovi odeslán s nabídkou.
- Nabídku může pojistník přijmout výhradně zaplacením pojistného za první pojistné období nejpozději v určeném termínu na určený účet pojistitele a s určeným variabilním symbolem. Zaplacením se rozumí připsání platby na účet pojistitele. Přijetím nabídky je pojistná smlouva uzavřena.
- Není-li pojistné před uplynutím stanoveného termínu zaplaceno, nabídka zaniká, pojistná smlouva není uzavřena a pojištění nevzniká. Pojistník však souhlasí s tím, aby pojistitel přijal a použil na úhradu prvního pojistného i platbu pojistníka zaslanou pod variabilním symbolem určeným pojistitelem, která bude vyšší než částka pojistného stanovená v nabídce. Pojistná smlouva bude v tomto případě uzavřena.
- Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- Pojistitel vydá pojistku jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy a odešle ji pojistníkovi na jeho korespondenční adresu uvedenou v nabídce.
- Byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má pojistník právo, pokud uzavřel pojistnou smlouvu jako spotřebitel, bez udání důvodu od pojistné smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy.

### **O** Hlášení škody

Škodní událost lze oznámit:

- telefonicky na infolinku 957 105 105 nebo elektronicky prostřednictvím [www.koop.cz](http://www.koop.cz);
- osobně na kterémkoli obchodním místě pojistitele;
- písemně na adresu: Kooperativa pojišťovna, a.s., VIG; Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice.

## **P Uzavření pojistné smlouvy**

---

**Datum vzniku návrhu pojistné smlouvy**

**28. 8. 2024**

Termín pro přijetí návrhu pojistné smlouvy pojistníkem

**12. 9. 2024**

Tento návrh pojistné smlouvy lze přijmout výhradně zaplacením pojistného za první pojistné období.

Marným uplynutím uvedeného termínu návrh pojistné smlouvy zaniká, a to i v případě, že tento den připadá na sobotu, neděli nebo svátek.

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele)

**Broker Trust, a.s., zastoupený/á: Bc. Kamila Plačková**

**Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci**

Získatelské číslo

**9930017599**

IČO

**26439719**

Osobní číslo spolupracovníka získatele

**08881410**

IČO

**70614989**

Telefonní číslo

**+420 776 828 284**

E-mail

**kamila.plackova@4fin.cz**



---

Jiří Sýkora  
člen představenstva



---

Mgr. Filip Král  
člen představenstva



## Příloha – Přehled pojištění bytového domu

Pojistná částka bytového domu **280 000 000 Kč**

Rozsah pojistné ochrany, horní hranice plnění / výše limitů plnění	PRIMA	PRIMA PLUS	KOMFORT
	Pojistná částka	Pojistná částka	Pojistná částka
Živelní pojistná nebezpečí			
▶ Požár a jeho průvodní jevy, výbuch, přímý úder blesku, povodeň nebo záplava (nebyla-li z pojištění vyloučena), vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemín, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, působení kouře, zřícení letadla, jeho části nebo jeho nákladu, náraz dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, kapalina unikající z vodovodních zařízení nebo médium vytékající z hasicích zařízení, přetlak nebo zamrznutí kapaliny			
Aerodynamický třesk	×	Limit plnění*	Pojistná částka
Krádež s překonáním překážky nebo loupež, vandalismus	×	Limit plnění*	Pojistná částka
Nezjištěný vandal	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Přepětí, podpětí, zkrat	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Zatečení atmosférických srážek	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Mechanické poškození zateplení pláště budovy jakýmkoli zvířetem	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Mechanické poškození oplocení zvěří	×	28 000 000 Kč*	28 000 000 Kč
Únik vody v důsledku pojistné události (vodné, stočné)	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Havárie rozvodů (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich)	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Škoda při stavebně-montážních pracích	×	500 000 Kč/rok*	500 000 Kč/rok
Vedlejší objekty (limit plnění nad rámec pojistné částky bytového domu)	28 000 000 Kč	28 000 000 Kč	28 000 000 Kč
Elektromotory - zkrat nebo přepětí	50 000 Kč/rok	50 000 Kč/rok	50 000 Kč/rok
Movité předměty**	100 000 Kč	100 000 Kč	200 000 Kč
Stavební součásti a příslušenství sloužící k podnikatelské činnosti	200 000 Kč	200 000 Kč	400 000 Kč
Náklady na náhradní ubytování***	×	250 000 Kč*	250 000 Kč
Úklid a úprava pozemku příslušejícího k hlavní budově po živelní pojistné události	×		30 000 Kč
Zachraňovací náklady (např. odklizení poškozeného majetku)	10 % z horní hranice plnění	10 % z horní hranice plnění	10 % z horní hranice plnění

× pojistné nebezpečí není kryto

Je-li uveden limit /rok, jde o limit plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku.

\* Pro připojištění **PRIMA PLUS** platí omezení limitem plnění, jehož výše je uvedena v pojistné smlouvě.

\*\* Movité předměty (stavební materiál věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné hlavní budovy nebo vedlejších objektů, s výjimkou ručního nářadí; dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k výstavbě hlavní budovy).

\*\*\* Pro jeden byt max. 25 000 Kč.





## Příloha – Asistence pro bytové domy

- ▶ Nouzová situace - služby elektrikáře, instalatéra, plynaře, topenáře, sklenáře, zámečníka, pokrývače, kominíka
- ▶ Dezinsekce, odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd
- ▶ Deratizace

Pro vyžádání asistence volejte kdykoli infolinku Kooperativy **957 105 105**

Poskytovatelem asistenčních služeb je Global Assistance a.s.

	<b>PRIMA, KOMFORT</b>
Nouzová situace	<b>12 000 Kč / zásah</b>
Dezinsekce, odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd	<b>12 000 Kč / zásah</b>
Deratizace	<b>12 000 Kč / zásah</b>
<b>Počet zásahů</b>	
▶ Nouzová situace	<b>bez omezení</b>
▶ Dezinsekce, odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd	<b>2 zásahy / rok</b>
▶ Deratizace	<b>2 zásahy / rok</b>

Asistence je poskytována k základnímu pojištění. V tabulce je uveden počet asistenčních zásahů, na jejichž poskytnutí vzniká právo z této pojistné smlouvy.



## Příloha – Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty majetku

### Bytový dům

Běžné provedení

Budova řešena funkčně, vybavena standardně; použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně v nižší a střední cenové hladině.

Sklep	<b>1516 m<sup>2</sup></b>
Přízemí	<b>1516 m<sup>2</sup></b>
Počet dalších pater (bez podkrovní)	<b>4</b>
Plocha patra	<b>1516 m<sup>2</sup></b>
Podkrovní	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Celkem	<b>9096 m<sup>2</sup></b>
Minimální pojistná hodnota	<b>236 859 840 Kč</b>
Průměrná pojistná hodnota	<b>272 388 816 Kč</b>